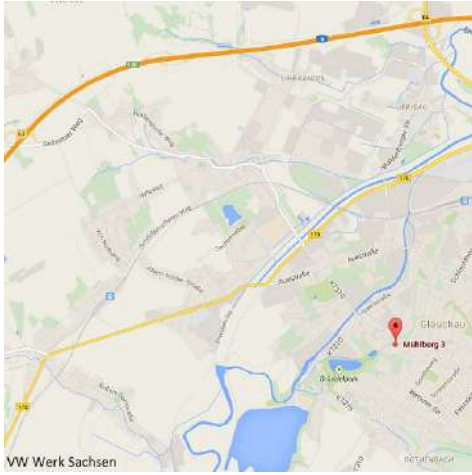


IMMOBILIEN ANGEBOT (19)

direkt vom Eigentümer im Makleralleinauftrag.

CRAFTMAX



Mehrfamilienhaus in Traumlage am Schlossberg Kapitalanlage mit 8,05% Mietrendite* oder Eigennutzung?

Traumhafte, zentrale Wohnlage direkt am Schloss mit Ausblick auf die Unterstadt, wenige Gehminuten vom Stadtzentrum. Liebevoll saniertes historisches Gebäude mit Ausbaureserve und großen Garten. An einen bundesweit tätigen Pensionsbetreiber vermietet mit dem Sonderkündigungsrecht bei Verkauf. Sie dürfen entscheiden: Kapitalanlage oder Eigennutzung.

PLZ, Stadt: 08371 Glauchau
Bundesland: Sachsen
Objektart: Wohngebäude
Denkmal: nein
Grundstück: 1.000 m²
Gebäude: 200 m² + DG + K
Wohnungen: 3
Service: Hausverwaltung a.W.
Mietertrag*: 22.943 €/p.a.

Kontakt zum Anbieter: craftmax.com GmbH
Kurfürstendamm 193 e
10707 Berlin
Telefon: (030) 20 20 00 33
Mobil: +49 152 3400 8638
immobilien@craftmax.de

Exposé anschauen:



Kaufpreis: **285.000 Euro**

Maklercourtage: 6,96%

www.craftmax.com